

Акт № 144
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 34

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданлевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **34**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт ВРУ	шт.	1	71 680,95
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена светильника входная группа под. № 3	шт.	1	1 120,95
241 377,28	291 676,69	533 053,97	Замена стояка ХВС (9м) через перекрытие и запорной арматуры (4шт) в кв.50,51,54,55,58,59	м	9	13 822,86


		Восстановление освещения в подвале под. № 3,4 (кабель 20 м, патрон 5шт.)	м	20	4 805,14
		Окраска газовых вводов	м2	1,24	497,76
		Ремонт теплового узла (замена запорной арматуры (2шт. и грязевика)	шт.	3	30 940,78
		Замена вводного автомата в кв.40 и замена светильника под. № 2, 4-й эт.	шт.	1	3 277,30
		Замена светильника в под. №2, 1-й эт.	шт.	1	1 120,95
		Замена светильника в под. №3, крыльцо	шт.	1	1 491,83
		Замена стойка ЦО в кв.68,67,64	м	6	10 214,31
		ИТОГО			138 972,83
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					394 081,14

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 138 972,83 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)